

**MUZEUM ORĘŻA POLSKIEGO**  
REJESTROWANE  
78-100 Kołobrzeg, ul. Armii Krajowej 13  
tel. 094 352 52 53, fax 094 352 52 54  
NIP 671-020-02-72 REGON 000282116

## ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług ochrony w systemie dyskretnego ostrzegania (SDO), całodobowej fizycznej ochrony mienia oraz monitoringu drogą radiową i telefoniczną.

#### **W ramach stałej ochrony fizycznej osób i mienia Wykonawca zobowiązany będzie do:**

- 1) ochrony mienia obiektów Muzeum przed kradzieżą i włamaniem wraz z reakcją patroli interwencyjnych tj.:
  - Oddział Dzieje Oręża Polskiego i zabytkowa Kamienica Kupiecka z XV w. przy ul. ppor. Emilii Gierczak 5,
  - Oddziału Historii Miasta przy ul. Armii Krajowej 13,
  - Kołobrzesci Skansen Morski – teren ekspozycji plenerowej oraz okręty ORP Fala oraz ORP Władysławowo, przy ul. Bałtyckiej 13;
- 2) ochrony przed kradzieżą i uszkodzeniem eksponatów zgromadzonych na wystawie plenerowej Oddziału Dzieje Oręża Polskiego: ochronę ogrodzenia i przyległego terenu w obrębie ulic: ppor. Emilii Gierczak - Rieczna - Gabriela Narutowicza oraz innych przedmiotów i urządzeń znajdujących się na ochranianym terenie,
- 3) ochrony przed kradzieżą i uszkodzeniem eksponatów zgromadzonych na wystawie plenerowej Kołobrzesckiego Skansenu Morskiego przy ul. Bałtyckiej 31w Kołobrzegu, ochronę ogrodzenia i przyległego terenu w obrębie ulic: Solna - Bałtycka - Szyprów oraz innych przedmiotów i urządzeń znajdujących się na ochranianym terenie oddziału Muzeum Oręża Polskiego w Kołobrzegu;
- 4) w przypadku odebrania telefonu niezwłocznie przekazać wszelkie informacje osobom upoważnionym lub tym których one dotyczą w godzinach pracy Muzeum, a po godzinach pracy przełączanie centrali na pracę nocną i odbieranie rozmów zewnętrznych;
- 5) zamykania i otwierania obiektów o określonych godzinach;
- 6) sprawdzania zamknięć i plomb zabezpieczających;
- 7) prowadzenia ewidencji kluczy do pomieszczeń w ochranianych obiektach;
- 8) prowadzenia książki ewidencji kluczy do pomieszczeń w ochranianych obiektach;
- 9) prowadzenia książki ewidencji osób dyżurujących w ochranianych obiektach, wpisywanie informacji o objęciu i zdaniu dyżuru oraz wszelkich zdarzeniach zaistniałych w trakcie pełnienia dyżuru, jak też o stwierdzonych zagrożeniach i ryzyku;
- 10) niezwłocznego informowania upoważnionych pracowników Muzeum o wszelkich zaistniałych zdarzeniach na terenie ochranianych obiektów;
- 11) nie wpuszczania na teren ochranianych obiektów osób znajdujących się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających;
- 12) nie wpuszczania na teren ochranianych obiektów akwizytorów;
- 13) interwencji wobec osób zakłócających porządek wewnątrz obiektów i na terenie ochranianym;
- 14) nie wpuszczaniu na ochraniany teren po godzinach pracy osób nie będących pracownikami muzeum;
- 15) doradzania Zamawiającemu w zakresie doboru środków, metod i technik ochrony adekwatnych do zagrożeń i specyfiki działalności Zamawiającego;
- 16) zaznajomienia pracowników Muzeum z procedurami ochrony;

- 17) podejmowania właściwych działań związanych z pozostawieniem na terenie ochranianym lub jego bezpośredniego sąsiedztwa podejrzanych toreb, paczek itp.;
- 18) skutecznego reagowania w przypadku innych zagrożeń;
- 19) prowadzenia wzmożonej kontroli obiektów szczególnie w godzinach nocnych;
- 20) utrzymywania stałej łączności radiowej z bazą i grupami interwencyjnymi własnej Agencji Ochrony;
- 21) zapewnienia interwencji patroli samochodowych w nieprzekraczalnym czasie do 5 minut od wszczęcia alarmu;
- 22) posiadania w rejonie działania, w którym znajdują się obiekty Zamawiającego minimum 3 grup interwencyjnych;
- 23) wyposażenia pracownika pełniącego dyżur w środki przymusu bezpośredniego (paralizator elektryczny, pałkę wielofunkcyjną, kajdanki), a co za tym idzie zgody na ich posiadanie i używanie zgodnie z przepisami prawa.
- 24) współpracy z Policją i Strażą Miejską podczas zaprowadzania porządku publicznego w ochranianych obiektach i na terenie do nich przylegającym, a także z innymi służbami w przypadku wystąpienia awarii, katastrof, losowych zagrożeń dla bezpieczeństwa osób i mienia;
- 25) Zamawiający oczekuje od Wykonawcy udzielenia doraźnej pomocy zwiedzającym, w szczególności osobom niepełnosprawnym poruszającym się na wózkach inwalidzkich w dostaniu się do obiektu i poruszania się po nim.

#### **Godziny pracy ochrony fizycznej:**

1. Oddział Dzieje Oręża Polskiego i Kamienica Kupiecka przy ul. Emilii Gierczak 5 - całodobowo.
2. Oddział Kołobrzeski Skansen Morski:
  - miesiące I-IV i IX-XII - całodobowo,
  - miesiące V-VIII - poniedziałek 16:00 - 8:00 (dnia następnego),  
wtorek - niedziela 18:00-08:00 (dnia następnego).

#### **W ramach usług monitoringu drogą radiową i telefoniczną Wykonawca jest zobowiązany do:**

- 1) ochrony mienia budynków i obiektu Muzeum: - budynku przy ul. Armii Krajowej 13 - alarm włamaniowy, system przywołania pomocy (napadówka) - budynku przy ul. Emilii Gierczak 5 - alarm włamaniowy, system przywołania pomocy (napadówka) - Okręt Muzeum ORP Fala - alarm włamaniowy, system przywołania pomocy (napadówka), Okręt Muzeum ORP Władysławowo - alarm włamaniowy, system przywołania pomocy (napadówka),
- 2) przyłączenia systemów dyskretnego ostrzegania systemów napadowych zainstalowanych w budynkach, obiektach Muzeum do Centrum Operacyjnego Wykonawcy,
- 3) stałego monitorowania sygnałów z systemów włamaniowych dyskretnego ostrzegania (SDO) przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych,
- 4) obowiązku całodobowego dozoru technicznego urządzeń sygnalizacji włamania i napadu (SWiN) oraz usług serwisowych najpóźniej do 12 godzin od zgłoszenia uszkodzeń lub usterek,
- 5) zapewnienia patrolu interwencyjnego, który w przypadku alarmu dojedzie do obiektu w czasie nie dłuższym niż 5 minut,



- 6) zapewnienia interwencji zmotoryzowanych patroli interwencyjnych podejmujących czynne działania ochronne po uzyskaniu sygnału o zagrożeniu,
- 7) niezależnie od przesłanych sygnałów z lokalnych systemów alarmowych, codziennej kontroli monitorowanych obiektów, wykonywanych przez patrol interwencyjny,
- 8) ochrona osób i mienia będzie wykonywana w systemie monitoringu drogą telefoniczną i radiową całodobowo we wszystkie dni tygodnia i roku,
- 9) Wykonawca powinien mieć całodobowo działający system nadzoru i koordynacji oraz posiadać wyposażenie zgodne z prawem niezbędne do pełnienia nadzoru, a w razie potrzeby do udzielenia wsparcia pracownikom chronionego obiektu,
- 10) Wykonawca powinien dysponować obsługową stacją monitoringu w Kołobrzegu,
- 11) Wykonawca winien posiadać wyposażenie w środki łączności i transportu niezbędne do udzielenia w razie potrzeby wsparcia pracownikom chronionego obiektu gwarantującą natychmiastowy kontakt w sytuacjach kryzysowych tzn. dysponować monitoringową i dyspozytorską łączność radiową, gwarantującą odbiór sygnałów radiowych z ochranianych obiektów oraz bezpośredni kontakt agentów ochrony z bazą oraz grupami interwencyjnymi,
- 12) Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania nadzoru technicznego i serwisu nad systemami ochrony (SWiN), i urządzeniami technicznymi istniejącymi lub w przyszłości zainstalowanymi oraz utrzymania ich w stanie sprawnym technicznie, a także poddawać je regularnym czynnościom serwisowym na własny koszt,
- 13) w celu poprawienia nadzoru i ochrony obiektów Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt dokonać modernizacji, doposażyć istniejące urządzenia techniczne w dodatkowy sprzęt po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 14) Wykonawca jest zobowiązany w uzgodnieniu z kierownictwem danej jednostki każdorazowo i bezpłatnie zmienić kody zabezpieczające alarm, tzw. kody dostępu. Wykaz kodów i osób je obsługujących będzie dostępny w agencji ochrony oraz jednostce,
- 15) w przypadku awarii urządzeń technicznych, Wykonawca zobowiązuje się do zastąpienia urządzenia technicznego urządzeniem zastępczym o takich samych lub wyższych parametrach na czas wykonania naprawy, zapewniając równocześnie wymaganą ochronę i monitoring do czasu usunięcia awarii Wykonawca zobowiązany jest do stosowania innego alternatywnego rozwiązania zapewniającego ochronę osób i mienia na koszt Wykonawcy,
- 16) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia przyczyny awarii w ciągu 3 dni roboczych.

Wykonawcy, posiada koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005 r., Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.).

Wykonawca dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem do wykonania zamówienia, przez co Zamawiający rozumie zatrudnianie przez Wykonawcę przeszkolonych agentów ochrony.

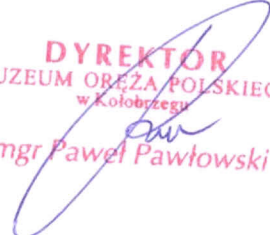
Wykonawca obowiązany jest realizować zamówienie w oparciu o minimum 5 pracowników posiadających uprawnienia agenta ochrony fizycznej, co najmniej I-go stopnia zgodnie z art. 26 Ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 1997 r. Nr 114 poz. 740 z późn. zm.) oraz minimum jednego pracownika sprawującego bezpośredni nadzór i odpowiadającego za ochronę obiektu - licencji II stopnia.

Wykonawca dysponuje na czas realizacji zamówienia pracownikami, którzy winni być umundurowani, zaopatrzeni w czytelne identyfikatory, wyposażeni w sprzęt osobisty środki łączności, środki ochrony osobistej, podręczne środki obezwładniające itp. zgodnie z art. 21 Ustawy o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 1997 Nr 114 poz. 740 z późn. zm.).

Wykonawca dysponuje monitoringową i dyspozytorską łącznością radiową, gwarantującą odbiór sygnałów radiowych z ochranianych obiektów oraz bezpośredni kontakt agentów ochrony z bazą oraz grupami interwencyjnymi. Dysponuje również w rejonie działania, w którym znajdują się obiekty Zamawiającego minimum 3 grupami interwencyjnymi, centrum monitorowania radiowego.

Wykonawca jest korespondentem Zintegrowanego Systemu Ratowniczego Miasta Kołobrzeg.

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą - w terminie 2 tygodni od podpisania umowy przy współudziale pracownika Zamawiającego opracuje i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia Plan ochrony, który określać będzie szczegółowy zakres zadań i sposób działania pracowników ochrony.

**DYREKTOR**  
**MUZEUM ORĘŻA POLSKIEGO**  
**w Kołobrzegu**  
  
**mgr Paweł Pawłowski**