

**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ**.....  
pieczętka firmowa Wykonawcy**FORMULARZ OFERTY**

Będąc uprawnionym do składania oświadczeń woli, w tym do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, którym jest:

**Nazwa:** .....**Siedziba:** .....**Nr telefonu, faxu, e-mail:**.....

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na usługę ochrony osób i mienia składamy następującą ofertę na wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia:

<b>CENA OFERTY</b>	<b>Cena oferty netto</b>	<b>VAT</b>	<b>Cena oferty brutto</b>
<b>Okres realizacji zamówienia</b>	02.02.2014 r. – 01.02.2016 r.		
<b>Termin płatności</b>	21 dni od daty złożenia faktury		

wartość netto ..... zł (słownie ..... złotych)

VAT ..... zł (słownie..... złotych)

cena brutto ..... zł (słownie..... złotych)

Zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.

Oświadczamy, że:

1. zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
2. uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia,
3. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Nazwisko(a) i imię(ona) osoby(ób) odpowiedzialnej za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy (osoba do kontaktu z Zamawiającym).....

Oferta zawiera ..... ponumerowanych stron.

Część przedmiotu zamówienia jakie Wykonawca zamierza powierzyć do realizacji podwykonawcom (*jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców*): .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

....., dnia ..... 2014 r.  
*Miejscowość*

.....  
*Imię i nazwisko oraz podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ**.....  
pieczętka firmowa Wykonawcy**FORMULARZ CENOWY**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oferuję jego wykonanie na następujących warunkach zgodnych z wymogami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i projektem umowy:

**Zestawienie cenowe oferowanego przedmiotu zamówienia:**

Lp.	Opis stanowiska ochrony		Liczba stanowisk ochrony	Cena brutto pracy pracownika ochrony / za abonament miesięczny monitoringu	W tym	
					Kwota netto	Kwota VAT
1.	2.	3.	3.	5.	6.	7.
1.	Muzeum Oręża Polskiego ul. ppor. Emilii Gierczak 5, Kołobrzeg	Całodobowy monitoring drogą telefoniczną i radiową z lokalnego systemu alarmowego				
		Stała całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia przez pracowników ochrony				
2.	Muzeum Oręża Polskiego ul. Armii Krajowej 13, Kołobrzeg	Całodobowy monitoring drogą telefoniczną, i radiową z lokalnego systemu alarmowego				

3.	Kołobrzesk i Skansen Morski, ul. Bałtyck a 31, Kołobrzeg	Całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia przez pracowników ochrony w miesiącach: I-IV i IX-XII				
		Ochrona fizyczna osób i mienia przez pracowników ochrony w miesiącach V- VIII: a) poniedziałek: 16.00-8.00; b) wtorek-niedziela: 18.00-8.00				
<b>OGÓŁEM</b>						

**Wartość z pozycji OGÓŁEM należy przenieść do formularza ofertowego (Załącznik nr 2 do SIWZ).**

....., dnia ..... 2014 r.  
*Miejscowość*

.....  
*Imię i nazwisko oraz podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ**

.....  
pieczętka firmowa Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW  
UDZIAŁU W POSTEPOWANIU**

Ja (My), niżej podpisany(ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
.....

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: "**Świadczenie usług ochrony osób i mienia w Muzeum Oręża Polskiego w Kołobrzegu**" oświadczam(my), że Wykonawca, którego reprezentuję(jemy) spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), tj.:

- posiada uprawnienia do wykonania działalności z zakresu przedmiotu zamówienia,
- posiada wiedzę i doświadczenie,
- dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i ludzkim zdolnym do wykonania zamówienia,
- znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Na żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie dokumenty potwierdzające prawdziwość kwestii zawartych w oświadczeniu.

....., dnia ..... 2014 r.

*Miejscowość*

.....  
*Imię i nazwisko oraz podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

**ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ**

.....  
pieczęć firmowa Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Ja (My) niżej podpisany(ni).....  
działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
.....

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: "Świadczenie usług ochrony osób i mienia" - oświadczam(my), że Wykonawca, którego reprezentuję(jemy):

nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z powodów, o których mowa w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dnia ..... 2014 r.  
*Miejscowość*

.....  
*Imię i nazwisko oraz podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

**ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ**

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

**WYKAZ PRACOWNIKÓW**

Usługę ochrony osób i mienia będą realizować następujący pracownicy:

<b>Lp.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe/ wykształcenie</b>	<b>Doświadczenie zawodowe</b>	<b>Zakres wykonywanych prac</b>	<b>Informacja o podstawie do dysponowania osobą</b>

**Dla każdego z wymienionych pracowników załączyć należy licencje I lub II stopnia.**

....., dnia ..... 2014 r.  
*Miejscowość*

.....  
*Imię i nazwisko oraz podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

**ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SIWZ**

.....  
pieczęć firmowa Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKLUCZENIA W ZAKRESIE GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz :

.....  
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....  
(adres siedziby Wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: „**Świadczenie usług ochrony osób i mienia**”

- 1) Przedkładam(y) poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych), do której należy Wykonawca, którego reprezentuję(emy):

Lp.	Nazwa	Adres
1.		
2.		
3.		
4.		

....., dnia ..... 2014 r.  
*Miejscowość*

.....  
*Imię i nazwisko oraz podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

- 2) Informuję(jemy), że Wykonawca, którego reprezentuję(jemy) nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dnia ..... 2014 r.  
*Miejscowość*

.....  
*Imię i nazwisko oraz podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

**UWAGA! Należy wypełnić pkt 1) albo pkt 2).**



**ZAŁĄCZNIK NR 8 DO SIWZ**  
**- (projekt umowy) -**

**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... roku w Kołobrzegu pomiędzy:

**Muzeum Oręża Polskiego w Kołobrzegu, ul. Armii Krajowej 13, 78-100 Kołobrzeg,**  
posiadającym NIP....., REGON, zwany dalej **Zamawiającym**,  
reprezentowane przez:

1. Pawła Pawłowskiego – Dyrektora

a

firmą..... z siedzibą .....,  
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS .....,  
działającą na podstawie koncesji nr ..... udzielonej w dniu ..... przez  
Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, NIP ....., REGON .....  
zwaną dalej **Wykonawcą**  
reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zawiera się umowę o następującej treści:

**DZIAŁ I**  
**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **wykonywanie usługi stałej ochrony fizycznej osób i mienia Zamawiającego** zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 13.01.2014 r. a w szczególności:
  - ochrony mienia przed kradzieżą i włamaniem do obiektów Muzeum tj.:
    - I. Oddziału Dzieje Oręża Polskiego i Kamienicy Kupieckiej z XV w. przy ul. ppor. Emilii Gierczak 5,
    - II. Oddziału Historii Miasta przy ul. Armii Krajowej 13,
    - III. Kołobrzeskiego Skansenu Morskiego przy ul. Bałtyckiej 31.
  - ochrony przed kradzieżą i uszkodzeniem eksponatów zgromadzonych na wystawie plenerowej Oddziału Dzieje Oręża Polskiego: ochronę ogrodzenia i przyległego terenu w obrębie ulic: Emilii Gierczak – Rzeczna – Gabriela Narutowicza oraz innych przedmiotów i urządzeń znajdujących się na ochranianym terenie,
  - ochrony przed kradzieżą i uszkodzeniem eksponatów zgromadzonych na terenie ekspozycji plenerowej Kołobrzeskiego Skansenu Morskiego: ochronę ogrodzenia

i przyległego terenu w obrębie ulic: Solna - Bałtycka - Szyprów oraz innych przedmiotów i urządzeń znajdujących się na ochranianym terenie,

- w przypadku odebrania telefonu niezwłocznego przekazania wszelkich informacji osobom upoważnionym lub tym których one dotyczą w godzinach pracy Muzeum, a po godzinach pracy przełączanie centrali na pracę nocną, odbieranie rozmów zewnętrznych,
- zamykania i otwierania obiektów o określonych godzinach,
- sprawdzania zamknięć i plomb zabezpieczających,
- prowadzenia ewidencji kluczy do pomieszczeń w ochranianych obiektach,
- prowadzenia książki ewidencji kluczy do pomieszczeń w ochranianych obiektach,
- prowadzenia książki ewidencji osób dyżurujących w ochranianych obiektach, wpisywanie informacji o objęciu i zdaniu dyżuru oraz wszelkich zdarzeniach zaistniałych w trakcie pełnienia dyżuru, jak też o stwierdzonych zagrożeniach i ryzyku,
- niezwłocznego informowania upoważnionych pracowników Muzeum o wszelkich zaistniałych zdarzeniach na terenie ochranianych obiektów,
- nie wpuszczaniu na teren ochranianych obiektów osób znajdujących się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających,
- nie wpuszczaniu na teren ochranianych obiektów akwizytorów,
- interwencji wobec osób zakłócających porządek wewnątrz obiektów i na terenie ochranianym,
- nie wpuszczaniu na ochraniany teren po godzinach pracy osób nie będących pracownikami Muzeum,
- doradzania Zamawiającemu w zakresie doboru środków, metod i technik ochrony adekwatnych do zagrożeń i specyfiki działalności Zamawiającego,
- zaznajomienia pracowników Muzeum z procedurami ochrony,
- podejmowania właściwych działań związanych z pozostawieniem na terenie ochranianym lub jego bezpośredniego sąsiedztwa podejrzanych toreb, paczek itp.,
- skutecznego reagowania w przypadku innych zagrożeń,
- prowadzenia wzmożonej kontroli obiektów szczególnie w godzinach nocnych,
- utrzymywania łączności z bazą i grupami interwencyjnymi własnej Agencji Ochrony,
- zapewnienia interwencji patroli samochodowych w nieprzekraczalnym czasie 5 minut od wszczęcia alarmu,
- posiadają w rejonie działania, w którym znajdują się obiekty Zamawiającego minimum 3 dyspozycyjne grupy interwencyjne,
- współpraca z Policją, Strażą Miejską podczas zaprowadzania porządku publicznego w ochranianych obiektach i na terenie do nich przylegającym, a także z innymi służbami w przypadku wystąpienia awarii, katastrof, losowych zagrożeń dla bezpieczeństwa osób i mienia,
- **Zamawiający** oczekuje od **Wykonawcy** świadczenia doraźnej pomocy zwiedzającym, w szczególności osobom niepełnosprawnym poruszającym się na wózkach inwalidzkich w dostaniu się do obiektu i poruszania po nim.

## § 2

1. W oddziale Muzeum przy ul. Emilii Gierczak 5 **Wykonawca** zobowiązuje się realizować wykonanie usługi stałej ochrony fizycznej osób i mienia **Zamawiającego**, osobami na jednym całodobowym stanowisku ochrony, posiadającymi licencję co najmniej I-go

stopnia, we wszystkie dni tygodnia. Pracownik pełniący dyżur powinien być wyposażony w środki przymusu bezpośredniego (paralizator elektryczny, pałkę wielofunkcyjną, kajdanki), a co za tym idzie zgodę na ich posiadanie i używanie zgodnie z przepisami prawa.

2. W oddziale Muzeum - Kołobrzeski Skansen Morski przy ul. Bałtyckiej 31 **Wykonawca** zobowiązuje się realizować wykonanie usługi stałej ochrony fizycznej osób i mienia **Zamawiającego** w następującym wymiarze czasu:
  - miesiące I-IV (od stycznia do kwietnia) i IX-XII (od września do grudnia) - całodobowo,
  - miesiące V-VIII (od maja do sierpnia) - w poniedziałki w godz. 16.00 - 08.00 (dnia następnego) a od wtorku do niedzieli w godz. 18.00 - 8.00 (dnia następnego),osobami na jednym całodobowym stanowisku ochrony, posiadającymi licencję co najmniej 1-go stopnia, Pracownik pełniący dyżur powinien być wyposażony w środki przymusu bezpośredniego (paralizator elektryczny, pałkę wielofunkcyjną, kajdanki), a co za tym idzie zgodę na ich posiadanie i używanie zgodnie z przepisami prawa.
3. Ochrona osób i mienia będzie wykonywana w systemie całodobowym we wszystkie dni tygodnia i roku - w oddziale przy ul. ppor. Emilii Gierczak 5.
4. **Wykonawca** zapewni ochronę pracowników i mienia **Zamawiającego** przez sprawnych i uprawnionych do wykonywania obowiązków pracowników ochrony, posiadających przewidziane przez prawo udokumentowane kwalifikacje w tym zakresie.
5. Pracownicy ochrony zobowiązani są mieć do dyspozycji w pełni sprawne, niezależne od siebie działające środki łączności (telefony komórkowe, radiotelefony itp.) oraz inne zgodne z prawem, niezbędne do należytego wykonywania usługi ochrony.
6. **Wykonawca** dysponuje całodobowo działającym system nadzoru i koordynacji oraz posiada wyposażenie zgodne z prawem niezbędne do pełnienia nadzoru, a w razie potrzeby do udzielenia wsparcia pracownikom chronionego obiektu.
7. Pracownicy ochrony powinni nosić mundury umożliwiające ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego. Ubiory pracowników ochrony zatrudnianych przez **Wykonawcę** powinni posiadać oznaczenia różniące je w sposób widoczny od mundurów pozostających pod szczególną ochroną, lub których wzory zostały wprowadzone na podstawie odrębnych przepisów. Identyfikatory i oznaki pracowników ochrony zatrudnianych przez **Wykonawcę** powinny w sposób widoczny różnić się od identyfikatorów i oznak funkcjonariuszy i pracowników służb publicznych. Pracownicy ochrony zobowiązani są znać rodzaje alarmów, treści komunikatów ostrzegawczych i sygnałów alarmowych oraz śledzić sygnały (TV, radio, telefon, syrena) potwierdzających wiarygodność ogłoszenia alarmu oraz określających rodzaj i zasięg zagrożeń.
8. **Wykonawca** winien posiadać pracowników wyposażonych w niezbędne środki łączności (w tym system antynapadowy) oraz podręczne środki obezwładniające zgodne z art. 21 Ustawy o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 1997 r. Nr 114, poz. 740 z późn. zm.)
9. **Wykonawca** powinien dysponować w rejonie działania, w którym znajdują się obiekty **Zamawiającego** minimum 3 grupami interwencyjnymi w celu udzielenia w razie potrzeby wsparcia pracownikom chronionego obiektu.
10. **Wykonawca** dysponuje monitoringową i dyspozytorską łącznością radiową, gwarantującą odbiór sygnałów radiowych z ochraniających obiektów oraz bezpośredni kontakt agentów ochrony z bazą oraz grupami interwencyjnymi.
11. Wykonawca jest korespondentem Zintegrowanego Systemu Ratowniczego Miasta Kołobrzeg.

### § 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania powierzonych usług z zachowaniem należytej staranności zawodowej przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany zapewnić pracownikom ochrony odpowiedni sprzęt oraz przeszkolić ich w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez pracowników ochrony, jak również straty powstałe na skutek włamań, kradzieży bądź zniszczenia mienia przez nieznaną sprawców podczas pełnienia ochrony przez pracowników. W przypadku ujęcia przez pracowników ochrony sprawców kradzieży lub dewastacji mienia i przekazania ich funkcjonariuszom Policji, **Zamawiający** będzie dochodził na drodze sądowej pokrycia poniesionych strat od ich sprawców.
4. W przypadku stwierdzenia zniszczenia, uszkodzenia lub zaginięcia mienia w czasie ochrony obiektu strony sporządzają protokół szkód, który będzie podstawą do rozliczeń.
5. W przypadku, gdy szkoda nie zostanie naprawiona w terminie wyznaczonym w protokole szkód **Zamawiający** naprawi szkodę i pokryje koszty z polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej **Wykonawcy**.
6. W przypadku niezgodności stron co do spowodowania szkody i zasad odszkodowania, spór będzie rozstrzygany na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

### § 4

Osoby dozoru obiektu podlegają bezpośrednio **Wykonawcy** i tylko od niego mogą otrzymywać polecenia. **Zamawiający** lub upoważniony przez niego przedstawiciel może wydać osobom dozoru specjalne dyspozycje pod warunkiem odnotowania ich w książce dyżurów. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.

### § 5

W ramach usług monitoringu drogą radiową **Wykonawca** jest zobowiązany do:

1. ochrony mienia budynków i obiektów Muzeum:
  - budynku przy ul. Armii Krajowej 13 – alarm włamaniowy, system przywołania pomocy (napadówka),
  - budynku przy ul. ppor. Emilii Gierczak 5 – alarm włamaniowy, system przywołania pomocy (napadówka),
  - obiektu Kołobrzeski Skansen Morski – alarm włamaniowy, system przywołania pomocy (napadówka).
2. przyłączenia lokalnego systemu dyskretnego ostrzegania zainstalowanego w budynkach i obiektach Muzeum do Centrum Operacyjnego Wykonawcy.
3. stałego monitorowania sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.
4. obowiązku całodobowego dozoru technicznego urządzeń sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz usług serwisowych najpóźniej do 12 godzin od zgłoszenia uszkodzeń lub usterek.
5. zapewnienia patrolu interwencyjnego, który w przypadku alarmu dojedzie do obiektu w czasie nie dłuższym, niż 5 minut.
6. zapewnienia interwencji zmotoryzowanych patroli interwencyjnych podejmujących

- czynne działania ochronne po uzyskaniu sygnału o zagrożeniu.
7. niezależnie od przesłanych sygnałów z lokalnego systemu alarmowego, codziennej kontroli monitorowanych obiektów, wykonywanych przez patrol interwencyjny.
  8. Ochrona osób i mienia będzie wykonywana w systemie monitoringu drogą telefoniczną i radiową, całodobowo we wszystkie dni tygodnia i roku.
  9. **Wykonawca** zobowiązany jest dysponować całodobowo działającym system nadzoru i koordynacji oraz posiadać wyposażenie zgodne z prawem niezbędne do pełnienia nadzoru, a w razie potrzeby do udzielenia wsparcia pracownikom chronionego obiektu.
  10. **Wykonawca** dysponuje stacją monitoringu w Kołobrzegu.
  11. **Wykonawca** winien posiadać wyposażenie w środki łączności i transportu do udzielenia w razie potrzeby wsparcia pracownikom chronionego obiektu.
  12. **Wykonawca** posiada stałe łącze telefoniczne z Policją i Strażą Pożarną gwarantującą natychmiastowy kontakt w sytuacjach kryzysowych.
  13. **Wykonawca** jest zobowiązany do sprawowania nadzoru technicznego i serwisu nad systemami ochrony i urządzeniami technicznymi istniejącymi lub w przyszłości zainstalowanymi oraz utrzymania ich w stanie sprawnym technicznie, a także poddawać je regularnym czynnościom serwisowym i kontrolnym (nie rzadziej niż raz na kwartał) na własny koszt w tym, **Wykonawca** zobowiązany jest wymieniać baterie i akumulatory na nowe.
  14. W celu poprawienia nadzoru i ochrony obiektów **Wykonawca** jest zobowiązany na własny koszt dokonać modernizacji, doposażyć istniejące urządzenia techniczne w dodatkowy sprzęt po uprzednim uzgodnieniu z **Zamawiającym**. Koszt doposażenia **Wykonawca** pokrywa we własnym zakresie.
  15. W przypadku awarii urządzeń technicznych będących własnością **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązuje się do zastąpienia urządzenia technicznego urządzeniem zastępczym o takich samych lub wyższych parametrach na czas wykonania naprawy, zapewniając równocześnie wymaganą ochronę i monitoring.
  16. **Zamawiający** użyczy **Wykonawcy** istniejący system monitoringu stanowiący własność **Zamawiającego** na czas trwania umowy.
  17. **Wykonawca** jest zobowiązany w uzgodnieniu z kierownictwem danej jednostki każdorazowo i bezpłatnie zmienić kody zabezpieczające alarm, tzw. kody dostępu. Wykaz kodów i osób je obsługujących będzie dostępny w agencji ochrony oraz u **Zamawiającego**.
  18. Zakres świadczenia **Wykonawcy** wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w załączniku nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  19. W przypadku włączenia się alarmu **Wykonawca** zobowiązany jest do powiadomienia o tym fakcie osoby wyznaczone przez **Zamawiającego**.
  20. W przypadku awarii urządzeń technicznych, **Wykonawca** zobowiązuje się do zastąpienia urządzenia technicznego urządzeniem zastępczym o takich samych lub wyższych parametrach na czas wykonania naprawy, zapewniając równocześnie wymaganą ochronę i monitoring. Do czasu usunięcia awarii **Wykonawca** zobowiązany jest do stosowania innego alternatywnego rozwiązania zapewniającego ochronę osób i mienia.
  21. **Wykonawca** zobowiązuje się do usunięcia przyczyny awarii w ciągu 3 dni roboczych.

## DZIAŁ II POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 6

1. Umowa zostaje zawarta na **czas określony od 02.02.2014 r. do 01.02.2016 r.**

2. Obowiązki, o których mowa w Dziale I, § 1 - 5, **Wykonawca** rozpocznie:
- ochronę polegającą na stałym dozorcze sygnałów przesyłanych drogą radiową od dnia 02.02.2014 r. o godz. 0:00,
  - ochronę polegającą na obecności pracowników **Wykonawcy** w obiektach **Zamawiającego** w formie dyżurów od dnia 02.02.2014 r. od godziny: 0:00.

#### § 7

W okresie obowiązywania umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do pisemnego zawiadamiania **Zamawiającego** o wszystkich istotnych okolicznościach mających wpływ na realizację umowy, a w szczególności zmianie osób upoważnionych do kontaktowania się z nim.

#### § 8

**Wykonawca** oświadcza, że:

- a) Posiada koncesję/licencję o numerze..... na wykonywanie usługi będącej przedmiotem umowy.
- b) Posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności wystawioną przez.....zapewniającą pokrycie strat w mieniu objętym ochroną oraz związanych z nimi roszczeń osób trzecich powstałych w skutek niedopełnienia przez niego obowiązków wynikających z niniejszej umowy z wyłączeniem szkód powstałych na skutek działalności siły wyższej.
- c) Wykonawca zobowiązuje się być ubezpieczonym od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres obowiązywania umowy.
- d) Posiada aktualne pozwolenie radiowe o numerze..... wydane decyzją Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej niezbędne do świadczenia usługi monitoringu drogą radiową na terenie Kołobrzegu.
- e) Jest korespondentem Zintegrowanego Systemu Ratowniczego Miasta Kołobrzeg

#### § 9

1. Strony ustalają wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą z dnia .....- Załącznik nr 2 do umowy, która stanowi integralną część niniejszej umowy:
- a. abonament miesięczny ochrony fizycznej i monitoringu:
    - Muzeum Oręża Polskiego, ul. ppor. Emilii Gierczak 5 w Kołobrzegu:  
.....zł netto (słownie: .....zł),  
.....zł brutto (słownie: .....zł).
    - Muzeum Oręża Polskiego, ul. Armii Krajowej 13 w Kołobrzegu:  
.....zł netto (słownie: .....zł),  
.....zł brutto (słownie: .....zł).
  - b. abonament miesięczny ochrony fizycznej:
    - Kołobrzesci Skansen Morski ul. Bałtycka 31 w Kołobrzegu:  
.....zł netto (słownie: .....zł),  
.....zł brutto (słownie: .....zł).
  - c. miesięczna wartość wynagrodzenia za wszystkie usługi wynosi ..... zł netto (słownie:.....zł),

.....zł brutto (słownie:.....zł).

d. **całkowita wartość umowy za okres jej trwania wynosi..... zł netto** (słownie:.....zł),  
..... zł brutto (słownie.....zł)

2. Wynagrodzenie określone w § 9 ust. 1, nie będzie podlegać zmianom przez okres obowiązywania umowy.

#### § 10

1. Zapłata wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy dokonywana będzie na podstawie otrzymanej faktury VAT wystawionej przez **Wykonawcę** dla Muzeum Oręża Polskiego za dany miesiąc.
2. Rozliczenie za wykonaną usługę następować będzie przelewem na konto **Wykonawcy**, na podstawie faktury VAT obejmującej należność za okres minionego miesiąca kalendarzowego, płatnej w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury.
3. Z tytułu nieterminowego przekazania należności, **Wykonawcy** przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę w zapłacie.
4. Podstawą do wystawienia faktury są wpisy do książki dyżurów, przyjęte i podpisane przez **Zamawiającego**.

#### § 11

1. Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania będą stanowiły kary umowne.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wystawionej przez **Wykonawcę** faktury.
3. Kara umowna zostanie naliczona za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego**, a leżących po stronie **Wykonawcy**. **Wykonawca** zobowiązuje się wówczas zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto. Kara umowna w tym przypadku będzie potrącona z kwoty wpłaconej na rzecz należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania części lub całości przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych.
5. W przypadku awarii **Wykonawca** zobowiązuje się do usunięcia przyczyny awarii w ciągu 3 dni roboczych. W przypadku zwłoki w usunięciu awarii **Wykonawca** zapłaci karę umowną w wysokości 2% wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki. Kara będzie potrącona z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
6. Strony zgodnie ustalają, iż **Wykonawca** zobowiąże pracowników skierowanych do ochrony budynków wymienionych w ust. 1 do nie ujawniania osobom trzecim informacji dotyczących zainstalowanych w budynkach systemów zabezpieczeń. **Wykonawca** poniesie odpowiedzialność za szkodę wynikłą z ujawnienia tych informacji w postaci kary umownej w wysokości 1% wartości brutto umowy. Kara będzie potrącona z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
7. **Wykonawca** jest zobowiązany, w celu poprawienia nadzoru i ochrony obiektów, na własny koszt dokonać modernizacji, doposażyć istniejące urządzenia techniczne w dodatkowy sprzęt po uprzednim uzgodnieniu z **Zamawiającym**. W przypadku zwłoki zapłaci karę umowną w wysokości 1% wartości umowy brutto za każdy tydzień zwłoki.
8. W przypadku spóźnień patrolu interwencyjnego, tj. przybycia do obiektu podczas

włączonego alarmu, w czasie dłuższym, niż 5 minut, za każde kolejne 5 minut będzie naliczana kara w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto. Kara będzie potrącona z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.

9. Za każdy zaistniały przypadek zmiany personalnej w obsadzie pracowników ochrony, bez uprzedniego poinformowania **Zamawiającego**, **Wykonawca** zapłaci karę umowną w wysokości 1% wartości umowy brutto. Kara będzie potrącona z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
10. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku **Wykonawca** może żądać wyłączenie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części tej umowy.

## § 12

1. **Wykonawca** (najpóźniej w dniu podpisania umowy) wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** łącznej umowy brutto określonej w § 9 umowy, tj. .... zł, (słownie złotych ..... ) w formie .....
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, **Zamawiający** przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. **Zamawiający** zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
4. Zabezpieczenie wniesione w innej formie będzie przechowywane przez **Zamawiającego**.
5. 100% zabezpieczenia gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez **Zamawiającego** za należyte wykonane.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, gwarancja musi zawierać deklarację o nieodwołalnej i bezwarunkowej zapłacie na pierwsze pisemne wezwanie **Zamawiającego** kwotę zabezpieczenia w wysokości zgodnej z ust. 1 niniejszego paragrafu.

## § 13

1. **Zamawiający** ma prawo do przeprowadzenia okresowych kontroli, w tym sprawdzenia sprawności systemu monitorowania.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentów **Wykonawcy** związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. **Zamawiający** i **Wykonawca** zachowają w tajemnicy wszystkie informacje związane z bezpieczeństwem i funkcjonowaniem systemów monitorowania obiektów w czasie trwania jak i po rozwiązaniu umowy.

## § 14

Niezależnie od odszkodowania o którym mowa w § 11 **Zamawiającemu** przysługuje roszczenie odszkodowawcze za szkodę powstałą w mieniu **Zamawiającego** wskutek nienależytego wykonania umowy przez **Wykonawcę**.



## § 15

**Zamawiający** zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn niezależnych od Zamawiającego a leżących po stronie **Wykonawcy** w następujących przypadkach:

1. nieprawidłowego bądź nienależytego wykonywania przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z niniejszej umowy;
2. rażących zaniedbań w wykonaniu usług, stwierdzonych i zapisanych przez przedstawiciela **Zamawiającego** w dzienniku przebiegu służby;
3. zgłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy;
4. wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
5. powtarzalności naruszeń przez Wykonawcę istotnych postanowień Umowy;
6. stwierdzonej niedyspozycji pracowników ochrony wynikającej ze spożycia alkoholu lub środków odurzających po jednokrotnym odnotowaniu w dzienniku przebiegu służby przez osobę upoważnioną przez **Zamawiającego**;
7. nieopracowania i nieprzedłużenia Zamawiającemu - najpóźniej do dnia podpisania umowy szczegółowego zakresu zadań i sposobów działania pracowników ochrony;
8. nieposiadania koncesji/licencji na wykonywanie usługi będącej przedmiotem umowy;
9. nieposiadania polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności zapewniającej pokrycie strat w mieniu objętym ochroną oraz związanych z nimi roszczeń osób trzecich powstałych w skutek niedopełnienia przez niego obowiązków wynikających z niniejszej umowy z wyłączeniem szkód powstałych na skutek działalności siły wyższej.
10. w przypadku gdy **Wykonawca** nie jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres obowiązywania umowy.
11. nieposiadania aktualnego pozwolenia radiowego wydanego decyzją Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej niezbędnego do świadczenia usługi monitoringu drogą radiową na terenie Kołobrzegu.
12. w przypadku gdy Wykonawca nie jest korespondentem Zintegrowanego Systemu Ratowniczego Miasta Kołobrzeg

## § 16

W sprawach, które nie zostały uregulowane postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 17

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć w trakcie wykonywania postanowień niniejszej umowy, strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu właściwego dla **Zamawiającego** Sądu Powszechnego.

## § 18

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Umowa niniejsza składa się z następujących dokumentów stanowiących jej integralne części:

- **Załącznik nr 1:** Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ z dnia 14.01.2014 r.
- **Załącznik nr 2:** Oferta z dnia .....

**Zamawiający**

**Wykonawca**